Modulo: Ha completato dei cantieri che hanno ottenuto la certificazione ambientale secondo uno dei protocolli esistenti?

Maurizio Varratta: "I Guzzini Lab", un edificio di ca 6000 m2 progettato come ampliamento del quartier generale della sede di Recanati della I Guzzini Illuminazione, un monolite destinato ai "laboratori della Luce", inaugurato alla fine dell'estate 2009. L'edificio, nel suo complesso e costituito da 4 piani fuori terra, di cui tre dedicati agli uffici destinati alla progettazione dei nuovi prodotti ed alla ricerca, mentre il piano terra accoglierà le salette di formazione/ricevimento e la zona catering. L'involucro dell'edificio è caratterizzano da facciate a doppia pelle vetrata con schermature azionate automaticamente nell'intercapedine tra le due pelli. La doppia pelle si adatta alle condizioni di temperatura ed irraggiamento esterni. La pelle di vetro esterna è continua verticalmente ed è dotata di serrande orizzontali che rimangono chiuse in inverno per aumentare l'isolamento termico della facciata creando una camera d'aria nell'intercapedine e viceversa si aprono d'estate e nelle mezze stagioni,

La schermatura posizionata nell'intercapedine si aziona automaticamente in modo da bloccare l'irraggiamento diretto del sole per assicurare il confort agli occupanti e minimizzare i consumi per la climatizzazione estiva. La pelle di vetro interna è dotata di un vetrocamera con elevato isolamento termico e un ottimo livello di trasmissione luminosa e si adatta alle condizioni climatiche esterne utilizzando l'apporto solare quale energia positiva di riscaldamento. La produzione di acqua calda e fredda per la climatizzazione è effettuata con un impianto dotato di pompe di calore a scambio geotermico ad acqua di falda.. L'illuminazione degli ambienti è ottenuta con corpi fluorescenti ad alta efficienza controllati da sensori di presenza e dal livello di illuminamento naturale.

Il sistema di Building Management System (BMS) permetter l'ottimizzazione dei consumi energetici dell'edificio a seconda delle condizioni esterne ed interne, ad esempio attivando le schermature di facciata in presenza di irraggiamento diretto su una facciata e diminuendo la potenza della luce artificiale nel caso di illuminamento naturale sufficiente. L'edificio ha seguito il protocollo ITACA acquisendo il massimo punteggio raggiunto da un ufficio per uffici in italia ed ora si sta valutando l'opportunità di acquisire la certificazione "LEED dopo 6 mesi d'esercizio", una certificazione sicuramente più conosciuta a livello internazionale

---

Maurizio Varratta nasce a Genova nel 1955 e si laurea nel 1981 in architettura nel capoluogo ligure. Dal 1981 al 1983 svolge la libera professione: inizia poi a collaborare con lo studio Renzo Piano Building Workshop, partecipando allo sviluppo di numerosi progetti. Nel 1995 inizia a collaborare con Marco Nouvion: nello stesso anno segue lo sviluppo della progettazione della stazione di interscambio Cunning Town della metropolitana di Londra.

Ha partecipato a numerosi concorsi: nel 1997/98 vince quello, nazionale, per la realizzazione dell'Autogrill del 2000 (Società Autogrill SpA Milano); nel 1999 è segnalato a quello, internazionale, per il "Millennium Bridge" di Londra.

E' professore a contratto presso il Politecnico di Torino.